



 **abcfinance**
agrar-solutions

BRANCHENLÖSUNGEN DIE SICH LOHNEN

Ihr Finanzierungspartner für die Landwirtschaft



Ein Unternehmen der Werhahn-Gruppe



AUSGEREIFTE FINANZIERUNGSLÖSUNGEN FÜR MEHR WACHSTUM

abcfinance agrar-solutions

Als Milchbauer, Land- oder Forstwirt wollen Sie auf Ihrem Hof etwas bewegen. Ob Sie sich für die Umsatzpauschalierung oder Regelbesteuerung Ihres Betriebes entschieden haben: Die Kosten für Neuinvestitionen – vom Mähdrescher über den Melkroboter bis zum Nutztvieh – gehen nicht selten in die Tausende.

Sind Sie auf der Suche nach Finanzierungslösungen, die mit verschiedensten Umsatzsteuer-Regelungen realisierbar sind? Haben Sie einmal darüber nachgedacht, mit Leasing oder Mietkauf technisch auf dem neuesten Stand zu bleiben und gleichzeitig Ihre Kapitaldecke und Ihre Bilanz auf Vordermann zu bringen? Können Sie sich vorstellen, dass sich Ihr Nutztvieh praktisch wie von selbst finanziert?

Dann sollten Sie jetzt die Leasing-Lösungen der abcfinance agrar-solutions für Ihre Zwecke nutzen. Denn unsere Finanzierungslösungen sind perfekt auf die Bedürfnisse der Landwirtschaft zugeschnitten und bieten interessante Steuereffekte, die auch bei starken Ertragsschwankungen greifen.

Setzen auch Sie auf die Finanzexpertise der abcfinance. Als starker Partner des Mittelstandes unterstützen wir seit fast 40 Jahren den Geschäftserfolg deutscher Unternehmen. Ob Sie maßgeschneiderte Leasing-Angebote, Factoring als Liquiditätsgarant oder gewinnbringende Geldanlagen benötigen: Mit der hauseigenen abcbank und der finanzstarken Werhahn-Gruppe im Hintergrund garantieren wir Ihnen außerordentliche Sicherheit und Stabilität.

Verlassen Sie sich auf Ihren starken Mittelstandspartner mit Branchen-Know-how!

WIR HABEN DIE PASSENDE LÖSUNGEN

Fruchtbare Alternativen für die Agrarwirtschaft

ABCFINANCE – FINANZIEREN MIT AUGENMASS

Ihr **Schlepper** oder Ihre **Eiersortiermaschine** sind ausgesucht und die Lieferzeiten stehen fest? Bestens: Denn ab hier übernehmen wir. Gemeinsam mit Ihnen finden wir das passende Finanzierungsmodell, legen individuelle Laufzeiten und Raten fest und erstellen die Verträge. Damit Sie sich voll und ganz auf Ihre eigentlichen Aufgaben konzentrieren können.

ABC VOLL- UND TEILAMORTISATION

Mit Sicherheit eine gute Entscheidung

Um wirtschaftlich zu arbeiten, muss Ihr Betrieb technisch auf dem neuesten Stand sein? Sie verjüngen Ihre **Nutzviehherde** regelmäßig, um Ihre Erträge stabil zu halten?

Dann sind unsere Voll- und Teilamortisationsverträge genau das Richtige für Sie. Ob **Erntemaschinen**, **Anbaugeräte** oder **Milchkühe**: einfach aussuchen, Laufzeit festlegen, Ratenhöhe anpassen und am Vertragsende durch eine neue Investition ersetzen.

So sind Sie immer up to date und schonen gleichzeitig Ihre Bilanz. Denn Leasingraten belasten nicht Ihre Eigenkapitalquote

und sind als Betriebsausgaben sofort abzugsfähig. Und sollte sich Ihre Geschäftsentwicklung einmal unvorhergesehen ändern, passen wir Ihren Leasingvertrag ganz einfach an.

ABC STEPINVEST

Schritt für Schritt zum Geschäftserfolg

Die Umsetzung komplexer Pläne, wie der **Aufbau einer neuen Herde** oder die **Aufstockung Ihres Hühnerbestandes**, erstreckt sich oft über einen längeren Zeitraum. Nicht selten sind verschiedene Lieferanten daran beteiligt.

Im Einzelnen ist solch ein Projekt kompliziert zu finanzieren. Mit StepInvest ist es jedoch ganz einfach: Wir umreißen Ihr Vorhaben, definieren den Zeitraum und übernehmen die sofortige Auszahlung für die laufenden Anschaffungen Ihres Nutzviehs. Erst zum Schluss fassen wir alles sauber und unkompliziert in einem Leasingvertrag zusammen.

So finanziert sich Ihr Vieh praktisch wie von selbst.

ABC MIETKAUF

Der intelligente Weg zum Eigentum

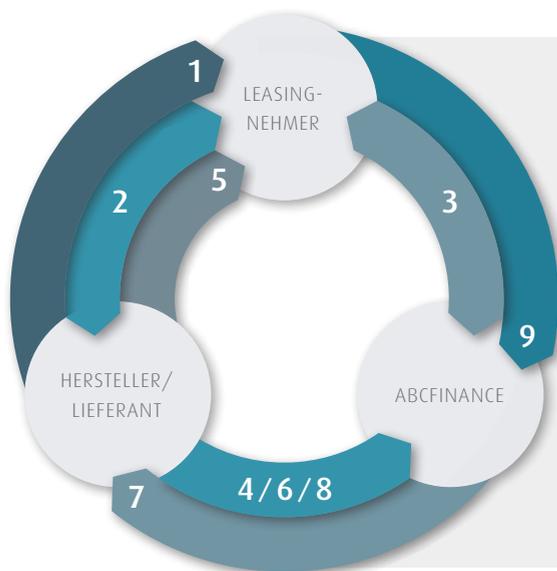
Die Investition in **Nutzfahrzeuge**, **Maschinen** oder **Tierhaltungstechnik** ist in der Regel mit hohen Anschaffungskosten verbunden. Wenn Sie Ihre Investition als Eigentum erwerben, aber dennoch keinen Kredit aufnehmen möchten, ist Mietkauf die ideale Alternative für Sie.

Denn hier verteilen sich die Gesamtkosten auf eine vertraglich vereinbarte Laufzeit mit festgelegten Raten. Und mit Zahlung der letzten Rate gehört alles Ihnen.





LEASING



1 Angebot

2 Kaufvertrag

3 Leasingvertrag

4 Kaufvertrag

5 Lieferung/Abnahme

6 Rechnung

7 Zahlung

8 Eigentum

9 Leasingraten

ABC RAHMENVEREINBARUNG

Ihre Finanzierungszusage auf Stand-by

Wer sich attraktive Angebote nicht entgehen lassen will, muss schnell reagieren. Wie gut, wenn Ihre Finanzierung dann schon steht.

Mit der Rahmenvereinbarung halten Sie bereits vorab unsere Finanzierungszusage in Händen. Damit sparen Sie sich nicht nur Zeit für die Bonitätsprüfung, sondern erzielen auch einen Vertrauensvorschuss bei Ihrem Händler.

UNSERE ZUSATZLEISTUNG

FACTORING

Stellen Sie sich vor: Fast alle Kunden zahlen Ihre Rechnung innerhalb von zehn Tagen mit Skonto. Factoring funktioniert ähnlich – nur schneller, günstiger und absolut sicher. Denn unsere Factoring-Angebote schützen Sie zusätzlich vor Forderungsausfällen.

So funktioniert es: Rechnen Sie Ihre Leistungen wie üblich mit Ihren Kunden ab und geben Sie abcfinance als Zahlungsempfänger an. Wir überweisen sofort 90 % des Bruttobetrag auf Ihr Konto. Die restlichen 10 % folgen, wenn Ihr Kunde seine Rechnung begleicht. Von nun an müssen Sie nicht mehr auf Ihren Kunden warten, sondern erhalten das Geld direkt von uns.

FÜR DEN ERFOLG IHRES LANDWIRTSCHAFTSBETRIEBES

Ihre abc-Vorteile

KLARE KALKULATIONSGRUNDLAGEN

Überschaubare Raten statt großer Kaufsummen

MEHR LIQUIDITÄTSSPIELRAUM

Investition ohne Einsatz von Eigenmitteln

UNABHÄNGIGKEIT VON DER HAUSBANK

Keine weitere Belastung von Kreditlinien oder Budgetrahmen

VOLLE STEUERLICHE ABSETZBARKEIT

Sofortige, volle steuerliche Abzugsfähigkeit und Steuerminderung

POSITIVE BILANZEFFEKTE

Verbessertes Rating durch unveränderte Eigenkapitalquote beim Leasing

OPTIMIERTE WETTBEWERBSFÄHIGKEIT

Finanzielle Flexibilität für Ersatz- und Reinvestitionen

„PAY AS YOU EARN“

Die Investition finanziert sich während der Nutzung selber





abcfinance GmbH
Kamekestraße 2-8
50672 Köln

Tel.: +49(0)221/579 08-0
Fax: +49(0)221/579 08-126

agr@abcfinance.de
www.abcfinance.de

